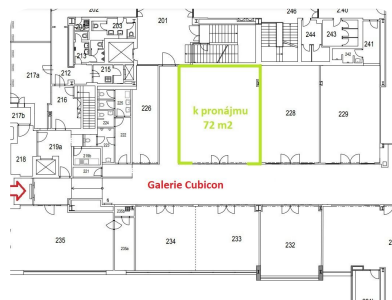


Obchodní prostor 72 m2 v nově otevřené Galerii Cubicon



Energetická náročnost **G**



Lokalita:

Praha 9, Sokolovská

Číslo nabídky

N65196

Popis

Pronájem luxusního obchodního prostoru v nově otevřené Galerii Cubicon.

Reprezentativní obchodní prostor 72 m2 na rušné Sokolovské třídě v blízkosti křižovatky Balabenka, na rozhraní Libně a Vysočan. Vstup do pasáže je přímo ze Sokolovské třídy. Sokolovská je významná ulice v Praze s potenciálem množství zákazníků.

Galerie Cubicon se nachází v přízemí administrativně-obchodní budovy HAMILTON HOUSE, celé přízemí je po rekonstrukci.

Nájemci je k dispozici nonstop ostraha, kamerový systém, centrální vytápění i chlazení, počítačové a telefonní sítě, noční trezor, mini sklady, nákladní výtah, příjezd nákladním autem, možnost parkování.

Do obchodního prostoru je přiveden vodovod a elektřina. Vstup a výlohy jsou z pasáže. V pasáži jsou toalety pro veřejnost.

Cena měsíčního nájmu je 506,- Kč / m2 + DPH (cena nájmu je včetně poplatků a energií). Nájemník musí být plátcem DPH.

Obchodní prostor je volný ihned, doba pronájmu dle dohody. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Cena

506 Kč za m2/měsíc

Cena nájmu je včetně poplatků a energií



**Stanislav
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ syrovatka@soccer-reality.cz

